



2025 Room & Billing Rates

2025 Billing Cycle - February 1, 2025	Private HUD Rent Rates			Shared HUD Rent Rates			SNAP RATE 2025 Board Rate	Private HUD Rent and Board Rates (Total Max Billed Member)			Shared HUD Rent and Board Rates (Total Max Billed to Member)		
	2025 AFH-Owner Occupied Rent Rate	2025 AFH-Corp and CBRF Rent Rate	2025 RCAC Rent Rate	2025 AFH-Owner Occupied Rent Rate	2025 AFH-Corp and CBRF Rent Rate	2025 RCAC Rent Rate		2025 AFH-Owner Occupied R&B Rate	2025 AFH-Corp and CBRF R&B Rate	2025 RCAC R&B Rate	2025 AFH-Owner Occupied R&B Rate	2025 AFH-Corp and CBRF R&B Rate	2025 RCAC R&B Rate
Adams	\$ 613.00	\$ 689.00	\$ 905.00	\$ 306.50	\$ 344.50	\$ 452.50	\$291	\$ 904.00	\$ 980.00	\$ 1,196.00	\$ 597.50	\$ 635.50	\$ 743.50
Ashland	\$ 635.00	\$ 715.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 357.50	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 1,006.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 648.50	\$ 743.50
Barron	\$ 648.00	\$ 718.00	\$ 943.00	\$ 324.00	\$ 359.00	\$ 471.50	\$291	\$ 939.00	\$ 1,009.00	\$ 1,234.00	\$ 615.00	\$ 650.00	\$ 762.50
Bayfield	\$ 733.00	\$ 738.00	\$ 905.00	\$ 366.50	\$ 369.00	\$ 452.50	\$291	\$ 1,024.00	\$ 1,029.00	\$ 1,196.00	\$ 657.50	\$ 660.00	\$ 743.50
Brown	\$ 774.00	\$ 841.00	\$ 1,055.00	\$ 387.00	\$ 420.50	\$ 527.50	\$291	\$ 1,065.00	\$ 1,132.00	\$ 1,346.00	\$ 678.00	\$ 711.50	\$ 818.50
Buffalo	\$ 663.00	\$ 720.00	\$ 946.00	\$ 331.50	\$ 360.00	\$ 473.00	\$291	\$ 954.00	\$ 1,011.00	\$ 1,237.00	\$ 622.50	\$ 651.00	\$ 764.00
Burnett	\$ 667.00	\$ 724.00	\$ 951.00	\$ 333.50	\$ 362.00	\$ 475.50	\$291	\$ 958.00	\$ 1,015.00	\$ 1,242.00	\$ 624.50	\$ 653.00	\$ 766.50
Calumet	\$ 696.00	\$ 772.00	\$ 983.00	\$ 348.00	\$ 386.00	\$ 491.50	\$291	\$ 987.00	\$ 1,063.00	\$ 1,274.00	\$ 639.00	\$ 677.00	\$ 782.50
Chippewa	\$ 777.00	\$ 833.00	\$ 1,039.00	\$ 388.50	\$ 416.50	\$ 519.50	\$291	\$ 1,068.00	\$ 1,124.00	\$ 1,330.00	\$ 679.50	\$ 707.50	\$ 810.50
Clark	\$ 613.00	\$ 689.00	\$ 905.00	\$ 306.50	\$ 344.50	\$ 452.50	\$291	\$ 904.00	\$ 980.00	\$ 1,196.00	\$ 597.50	\$ 635.50	\$ 743.50
Columbia	\$ 693.00	\$ 779.00	\$ 1,023.00	\$ 346.50	\$ 389.50	\$ 511.50	\$291	\$ 984.00	\$ 1,070.00	\$ 1,314.00	\$ 637.50	\$ 680.50	\$ 802.50
Crawford	\$ 635.00	\$ 776.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 388.00	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 1,067.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 679.00	\$ 743.50
Dane	\$ 1,004.00	\$ 1,182.00	\$ 1,372.00	\$ 502.00	\$ 591.00	\$ 686.00	\$291	\$ 1,295.00	\$ 1,473.00	\$ 1,663.00	\$ 793.00	\$ 882.00	\$ 977.00
Dodge	\$ 658.00	\$ 768.00	\$ 971.00	\$ 329.00	\$ 384.00	\$ 485.50	\$291	\$ 949.00	\$ 1,059.00	\$ 1,262.00	\$ 620.00	\$ 675.00	\$ 776.50
Door	\$ 717.00	\$ 779.00	\$ 1,023.00	\$ 358.50	\$ 389.50	\$ 511.50	\$291	\$ 1,008.00	\$ 1,070.00	\$ 1,314.00	\$ 649.50	\$ 680.50	\$ 802.50
Douglas	\$ 762.00	\$ 868.00	\$ 1,113.00	\$ 381.00	\$ 434.00	\$ 556.50	\$291	\$ 1,053.00	\$ 1,159.00	\$ 1,404.00	\$ 672.00	\$ 725.00	\$ 847.50
Dunn	\$ 730.00	\$ 734.00	\$ 963.00	\$ 365.00	\$ 367.00	\$ 481.50	\$291	\$ 1,021.00	\$ 1,025.00	\$ 1,254.00	\$ 656.00	\$ 658.00	\$ 772.50
Eau Claire	\$ 777.00	\$ 833.00	\$ 1,039.00	\$ 388.50	\$ 416.50	\$ 519.50	\$291	\$ 1,068.00	\$ 1,124.00	\$ 1,330.00	\$ 679.50	\$ 707.50	\$ 810.50
Florence	\$ 745.00	\$ 809.00	\$ 1,063.00	\$ 372.50	\$ 404.50	\$ 531.50	\$291	\$ 1,036.00	\$ 1,100.00	\$ 1,354.00	\$ 663.50	\$ 695.50	\$ 822.50
Fond du Lac	\$ 691.00	\$ 796.00	\$ 1,005.00	\$ 345.50	\$ 398.00	\$ 502.50	\$291	\$ 982.00	\$ 1,087.00	\$ 1,296.00	\$ 636.50	\$ 689.00	\$ 793.50
Forest	\$ 635.00	\$ 689.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 344.50	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 980.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 635.50	\$ 743.50
Grant	\$ 696.00	\$ 701.00	\$ 905.00	\$ 348.00	\$ 350.50	\$ 452.50	\$291	\$ 987.00	\$ 992.00	\$ 1,196.00	\$ 639.00	\$ 641.50	\$ 743.50
Green	\$ 681.00	\$ 725.00	\$ 949.00	\$ 340.50	\$ 362.50	\$ 474.50	\$291	\$ 972.00	\$ 1,016.00	\$ 1,240.00	\$ 631.50	\$ 653.50	\$ 765.50
Green Lake	\$ 635.00	\$ 689.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 344.50	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 980.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 635.50	\$ 743.50
Iowa	\$ 669.00	\$ 751.00	\$ 987.00	\$ 334.50	\$ 375.50	\$ 493.50	\$291	\$ 960.00	\$ 1,042.00	\$ 1,278.00	\$ 625.50	\$ 666.50	\$ 784.50
Iron	\$ 635.00	\$ 703.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 351.50	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 994.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 642.50	\$ 743.50
Jackson	\$ 613.00	\$ 806.00	\$ 905.00	\$ 306.50	\$ 403.00	\$ 452.50	\$291	\$ 904.00	\$ 1,097.00	\$ 1,196.00	\$ 597.50	\$ 694.00	\$ 743.50
Jefferson	\$ 719.00	\$ 812.00	\$ 1,061.00	\$ 359.50	\$ 406.00	\$ 530.50	\$291	\$ 1,010.00	\$ 1,103.00	\$ 1,352.00	\$ 650.50	\$ 697.00	\$ 821.50
Juneau	\$ 664.00	\$ 721.00	\$ 947.00	\$ 332.00	\$ 360.50	\$ 473.50	\$291	\$ 955.00	\$ 1,012.00	\$ 1,238.00	\$ 623.00	\$ 651.50	\$ 764.50
Kenosha	\$ 996.00	\$ 1,071.00	\$ 1,401.00	\$ 498.00	\$ 535.50	\$ 700.50	\$291	\$ 1,287.00	\$ 1,362.00	\$ 1,692.00	\$ 789.00	\$ 826.50	\$ 991.50
Kewaunee	\$ 774.00	\$ 841.00	\$ 1,055.00	\$ 387.00	\$ 420.50	\$ 527.50	\$291	\$ 1,065.00	\$ 1,132.00	\$ 1,346.00	\$ 678.00	\$ 711.50	\$ 818.50
La Crosse	\$ 760.00	\$ 866.00	\$ 1,122.00	\$ 380.00	\$ 433.00	\$ 561.00	\$291	\$ 1,051.00	\$ 1,157.00	\$ 1,413.00	\$ 671.00	\$ 724.00	\$ 852.00
Lafayette	\$ 635.00	\$ 751.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 375.50	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 1,042.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 666.50	\$ 743.50
Langlade	\$ 635.00	\$ 689.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 344.50	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 980.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 635.50	\$ 743.50
Lincoln	\$ 664.00	\$ 705.00	\$ 905.00	\$ 332.00	\$ 352.50	\$ 452.50	\$291	\$ 955.00	\$ 996.00	\$ 1,196.00	\$ 623.00	\$ 643.50	\$ 743.50
Manitowoc	\$ 684.00	\$ 689.00	\$ 905.00	\$ 342.00	\$ 344.50	\$ 452.50	\$291	\$ 975.00	\$ 980.00	\$ 1,196.00	\$ 633.00	\$ 635.50	\$ 743.50
Marathon	\$ 691.00	\$ 776.00	\$ 1,020.00	\$ 345.50	\$ 388.00	\$ 510.00	\$291	\$ 982.00	\$ 1,067.00	\$ 1,311.00	\$ 636.50	\$ 679.00	\$ 801.00

Marinette	\$ 701.00	\$ 705.00	\$ 905.00	\$ 350.50	\$ 352.50	\$ 452.50	\$291	\$ 992.00	\$ 996.00	\$ 1,196.00	\$ 641.50	\$ 643.50	\$ 743.50
Marquette	\$ 635.00	\$ 689.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 344.50	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 980.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 635.50	\$ 743.50
Menominee	\$ 660.00	\$ 716.00	\$ 941.00	\$ 330.00	\$ 358.00	\$ 470.50	\$291	\$ 951.00	\$ 1,007.00	\$ 1,232.00	\$ 621.00	\$ 649.00	\$ 761.50
Milwaukee	\$ 845.00	\$ 979.00	\$ 1,170.00	\$ 422.50	\$ 489.50	\$ 585.00	\$291	\$ 1,136.00	\$ 1,270.00	\$ 1,461.00	\$ 713.50	\$ 780.50	\$ 876.00
Monroe	\$ 676.00	\$ 811.00	\$ 998.00	\$ 338.00	\$ 405.50	\$ 499.00	\$291	\$ 967.00	\$ 1,102.00	\$ 1,289.00	\$ 629.00	\$ 696.50	\$ 790.00
Oconto	\$ 663.00	\$ 737.00	\$ 905.00	\$ 331.50	\$ 368.50	\$ 452.50	\$291	\$ 954.00	\$ 1,028.00	\$ 1,196.00	\$ 622.50	\$ 659.50	\$ 743.50
Oneida	\$ 694.00	\$ 807.00	\$ 990.00	\$ 347.00	\$ 403.50	\$ 495.00	\$291	\$ 985.00	\$ 1,098.00	\$ 1,281.00	\$ 638.00	\$ 694.50	\$ 786.00
Outagamie	\$ 696.00	\$ 772.00	\$ 983.00	\$ 348.00	\$ 386.00	\$ 491.50	\$291	\$ 987.00	\$ 1,063.00	\$ 1,274.00	\$ 639.00	\$ 677.00	\$ 782.50
Ozaukee	\$ 845.00	\$ 979.00	\$ 1,170.00	\$ 422.50	\$ 489.50	\$ 585.00	\$291	\$ 1,136.00	\$ 1,270.00	\$ 1,461.00	\$ 713.50	\$ 780.50	\$ 876.00
Pepin	\$ 635.00	\$ 689.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 344.50	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 980.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 635.50	\$ 743.50
Pierce	\$ 1,174.00	\$ 1,327.00	\$ 1,622.00	\$ 587.00	\$ 663.50	\$ 811.00	\$291	\$ 1,465.00	\$ 1,618.00	\$ 1,913.00	\$ 878.00	\$ 954.50	\$ 1,102.00
Polk	\$ 691.00	\$ 776.00	\$ 1,020.00	\$ 345.50	\$ 388.00	\$ 510.00	\$291	\$ 982.00	\$ 1,067.00	\$ 1,311.00	\$ 636.50	\$ 679.00	\$ 801.00
Portage	\$ 662.00	\$ 762.00	\$ 977.00	\$ 331.00	\$ 381.00	\$ 488.50	\$291	\$ 953.00	\$ 1,053.00	\$ 1,268.00	\$ 622.00	\$ 672.00	\$ 779.50
Price	\$ 684.00	\$ 689.00	\$ 905.00	\$ 342.00	\$ 344.50	\$ 452.50	\$291	\$ 975.00	\$ 980.00	\$ 1,196.00	\$ 633.00	\$ 635.50	\$ 743.50
Racine	\$ 740.00	\$ 842.00	\$ 1,092.00	\$ 370.00	\$ 421.00	\$ 546.00	\$291	\$ 1,031.00	\$ 1,133.00	\$ 1,383.00	\$ 661.00	\$ 712.00	\$ 837.00
Richland	\$ 613.00	\$ 779.00	\$ 905.00	\$ 306.50	\$ 389.50	\$ 452.50	\$291	\$ 904.00	\$ 1,070.00	\$ 1,196.00	\$ 597.50	\$ 680.50	\$ 743.50
Rock	\$ 797.00	\$ 841.00	\$ 1,105.00	\$ 398.50	\$ 420.50	\$ 552.50	\$291	\$ 1,088.00	\$ 1,132.00	\$ 1,396.00	\$ 689.50	\$ 711.50	\$ 843.50
Rusk	\$ 635.00	\$ 691.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 345.50	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 982.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 636.50	\$ 743.50
Sauk	\$ 753.00	\$ 877.00	\$ 1,042.00	\$ 376.50	\$ 438.50	\$ 521.00	\$291	\$ 1,044.00	\$ 1,168.00	\$ 1,333.00	\$ 667.50	\$ 729.50	\$ 812.00
Sawyer	\$ 638.00	\$ 716.00	\$ 941.00	\$ 319.00	\$ 358.00	\$ 470.50	\$291	\$ 929.00	\$ 1,007.00	\$ 1,232.00	\$ 610.00	\$ 649.00	\$ 761.50
Shawano	\$ 703.00	\$ 728.00	\$ 905.00	\$ 351.50	\$ 364.00	\$ 452.50	\$291	\$ 994.00	\$ 1,019.00	\$ 1,196.00	\$ 642.50	\$ 655.00	\$ 743.50
Sheboygan	\$ 647.00	\$ 781.00	\$ 955.00	\$ 323.50	\$ 390.50	\$ 477.50	\$291	\$ 938.00	\$ 1,072.00	\$ 1,246.00	\$ 614.50	\$ 681.50	\$ 768.50
St. Croix	\$ 1,174.00	\$ 1,327.00	\$ 1,622.00	\$ 587.00	\$ 663.50	\$ 811.00	\$291	\$ 1,465.00	\$ 1,618.00	\$ 1,913.00	\$ 878.00	\$ 954.50	\$ 1,102.00
Taylor	\$ 635.00	\$ 700.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 350.00	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 991.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 641.00	\$ 743.50
Trempealeau	\$ 695.00	\$ 699.00	\$ 919.00	\$ 347.50	\$ 349.50	\$ 459.50	\$291	\$ 986.00	\$ 990.00	\$ 1,210.00	\$ 638.50	\$ 640.50	\$ 750.50
Vernon	\$ 619.00	\$ 703.00	\$ 905.00	\$ 309.50	\$ 351.50	\$ 452.50	\$291	\$ 910.00	\$ 994.00	\$ 1,196.00	\$ 600.50	\$ 642.50	\$ 743.50
Vilas	\$ 707.00	\$ 712.00	\$ 905.00	\$ 353.50	\$ 356.00	\$ 452.50	\$291	\$ 998.00	\$ 1,003.00	\$ 1,196.00	\$ 644.50	\$ 647.00	\$ 743.50
Walworth	\$ 751.00	\$ 843.00	\$ 1,108.00	\$ 375.50	\$ 421.50	\$ 554.00	\$291	\$ 1,042.00	\$ 1,134.00	\$ 1,399.00	\$ 666.50	\$ 712.50	\$ 845.00
Washburn	\$ 623.00	\$ 699.00	\$ 919.00	\$ 311.50	\$ 349.50	\$ 459.50	\$291	\$ 914.00	\$ 990.00	\$ 1,210.00	\$ 602.50	\$ 640.50	\$ 750.50
Washington	\$ 845.00	\$ 979.00	\$ 1,170.00	\$ 422.50	\$ 489.50	\$ 585.00	\$291	\$ 1,136.00	\$ 1,270.00	\$ 1,461.00	\$ 713.50	\$ 780.50	\$ 876.00
Waukesha	\$ 845.00	\$ 979.00	\$ 1,170.00	\$ 422.50	\$ 489.50	\$ 585.00	\$291	\$ 1,136.00	\$ 1,270.00	\$ 1,461.00	\$ 713.50	\$ 780.50	\$ 876.00
Waupaca	\$ 635.00	\$ 745.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 372.50	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 1,036.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 663.50	\$ 743.50
Waushara	\$ 635.00	\$ 689.00	\$ 905.00	\$ 317.50	\$ 344.50	\$ 452.50	\$291	\$ 926.00	\$ 980.00	\$ 1,196.00	\$ 608.50	\$ 635.50	\$ 743.50
Winnebago	\$ 767.00	\$ 779.00	\$ 1,010.00	\$ 383.50	\$ 389.50	\$ 505.00	\$291	\$ 1,058.00	\$ 1,070.00	\$ 1,301.00	\$ 674.50	\$ 680.50	\$ 796.00
Wood	\$ 641.00	\$ 696.00	\$ 914.00	\$ 320.50	\$ 348.00	\$ 457.00	\$291	\$ 932.00	\$ 987.00	\$ 1,205.00	\$ 611.50	\$ 639.00	\$ 748.00